



Prefeitura  
de Jundiaí

## ORÇAMENTO ESTIMATIVO PARA OBRA EMERGENCIAL DA COBERTURA DE BLOCO HISTÓRICO / SALA DO MAPA - COMPLEXO FEPASA

DATA BASE ORÇAMENTO PMJ: JULHO / 2021						BDI:	27,00%
DATA BASE ORÇAMENTO LICITANTE: DATA DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA						L.S. :	97,78%
						FONTE	CDHU BOLETIM 182
Ítem	Código	Descrição dos serviços	un	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>1.</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
1.1	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	m <sup>2</sup>	15,00	480,03	7.200,45	
1.2	02.03.060	Proteção de fachada com tela de nylon	m <sup>2</sup>	413,55	23,57	9.747,37	
1.3	02.03.080	Fechamento provisório de vãos em chapa de madeira compensada	m <sup>2</sup>	41,33	43,36	1.792,07	
1.4	02.03.110	Tapume móvel para fechamento de áreas	m <sup>2</sup>	80,00	99,47	7.957,60	
1.5	55.01.030	Limpeza de superfície com hidrojateamento. Remoção de qualquer obstrução à realização da obra	m <sup>2</sup>	1.212,45	8,31	10.075,46	
1.6	B.01.000.020113	Arquiteto junior - Mapeamento de todo madeiramento estrutural da cobertura e barroteamento para identificação e posterior seleção das peças à restaurar e/ou substituir	h	120,00	53,95	6.474,00	
		<b>Subtotal 1</b>				<b>43.246,95</b>	
<b>2.</b>		<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>					
2.1	16.06.051 FDE	Canteiro de obras - larg 3,30m	m <sup>2</sup>	10,00	422,81	4.228,10	
2.2	02.01.021	Construção Provisória em Madeira - Fornecimento e Montagem para almoxarifado em canteiro de obra, incluso prateleiras.	m <sup>2</sup>	10,00	470,71	4.707,10	
2.3	02.01.021	Construção Provisória em Madeira - Fornecimento e Montagem para refeitório em canteiro de obra, não incluso mobiliário e equipamentos.	m <sup>2</sup>	20,00	470,71	9.414,20	
2.4	02.02.140	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m <sup>2</sup>	undxmês	12,00	1.055,41	12.664,92	
2.5	02.01.200	Desmobilização de construção provisória	m <sup>2</sup>	30,00	21,56	646,80	
		<b>Subtotal 2</b>				<b>31.661,12</b>	
<b>3.</b>		<b>ANDAIMES, ACESSOS E APOIOS</b>					
3.1	02.05.212	Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	m <sup>2</sup> x mês	2.481,00	13,13	32.575,53	
3.2	02.05.100	Montagem e desmontagem de andaime tubular fachadeiro com altura superior a 10 m	m <sup>2</sup>	413,48	28,77	11.895,82	
3.3	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	m x mês	198,00	24,36	4.823,28	
3.4	02.05.080	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura superior a 10 m	m	33,00	28,77	949,41	
3.5	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m <sup>3</sup>	224,16	118,57	26.578,65	
3.6	55.01.020	Limpeza permanente e final da obra	m <sup>2</sup>	1.120,80	12,90	14.458,32	
3.7	05.04.060	Transporte manual horizontal e/ou vertical de entulho até o local de despejo - ensacado	m <sup>3</sup>	224,16	125,53	28.138,80	
		<b>Subtotal 3</b>				<b>119.419,81</b>	
<b>4.</b>		<b>PROJETOS EXECUTIVOS</b>					
4.1	01.17.061	Desenvolvimento de prancha técnica em formato a0 do projeto de estrutura	und	2,00	3.072,05	6.144,10	
4.2	01.17.121	Desenvolvimento de prancha técnica em formato a0 do projeto de SPDA	und	1,00	1.484,15	1.484,15	
4.3	01.17.081	Desenvolvimento de prancha técnica em formato a0 do projeto de instalações hidráulicas e de incêndio	und	1,00	1.283,11	1.283,11	
		<b>Subtotal 4</b>				<b>8.911,36</b>	
<b>5.</b>		<b>MANUTENÇÃO E RESTAURO DA COBERTURA</b>					
5.1	COMPOSIÇÃO	Inspeção, cadastramento, limpeza mecânica, remoção de objetos adversos, reparos pontuais e lixamento do madeiramento estrutural de cobertura, conforme mapeamento de danos a desenvolver. Lona reversível para proteção periódica	m <sup>2</sup>	787,52	56,27	44.313,75	
5.2	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	m <sup>2</sup>	787,65	14,76	11.625,71	
5.3	07.60.016 FDE	Retirada de ripas	m	3.190,30	0,40	1.276,12	
5.4	07.60.015 FDE	Retirada de caibros	m	753,17	2,43	1.830,20	
5.5	55.02.050	Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais	m	138,59	10,21	1.415,00	

Ítem	Código	Descrição dos serviços	un	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)
5.6	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	m	268,39	113,74	30.526,68
		<b>Estrutura de Madeira</b>				
5.7	15.01.040	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 13,01 a 18,00 m	m²	376,94	181,70	68.490,00
5.8	02.06.003 FDE	Alvenaria tijolo barro maciço E = 1. Consolidação das estruturas de topo	m²	134,20	192,60	25.846,92
5.9	02.07.002 FDE	Imperm Alv Cim-Areia 1-3 Hidrofugo/Tinta Betuminosa	m²	268,41	70,49	18.920,22
5.10	15.20.020	Madeira serrada em cupiuba, cambará, cedrinho ou maçaranduba (viga de 6 x 12cm)	m³	101,00	4.645,38	469.183,38
		<b>Telhamento</b>				
5.11	16.02.020	Telha de barro tipo francesa	m²	787,52	91,62	72.152,58
5.12	32.06.396	Manta termo-acústica em fibra cerâmica aluminizada, espessura de 38 mm	m²	787,52	129,87	102.275,22
5.13	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	m²	477,86	21,54	10.293,10
5.14	55.01.030	Hidrojateamento para limpeza de superfície, por meio de jato d'água de alta pressão	m²	478,31	8,31	3.974,76
		<b>Subtotal 5</b>				<b>862.123,64</b>
<b>6</b>		<b>INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES</b>				
6.1	COMPOSIÇÃO	Recolocações de baixa Tensão: Instalação de pontos de iluminação e força aparentes para auxílio à manutenção e conservação periódica da cobertura	m²	1.120,83	42,86	48.038,77
		<b>Subtotal 6</b>				<b>48.038,77</b>
<b>TOTAL GERAL</b>						<b>1.113.401,65</b>