



Prefeitura
de Jundiaí

ORÇAMENTO ESTIMATIVO PARA OBRA EMERGENCIAL DA COBERTURA DE BLOCO HISTÓRICO / SALA DO MAPA - COMPLEXO FEPASA

DATA BASE : DATA DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA					BDI:	
					L.S. :	
Ítem	Descrição dos serviços	un	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)	
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	m ²	15,00			
1.2	Proteção de fachada com tela de nylon	m ²	413,55			
1.3	Fechamento provisório de vãos em chapa de madeira compensada	m ²	41,33			
1.4	Tapume móvel para fechamento de áreas	m ²	80,00			
1.5	Limpeza de superfície com hidrojateamento. Remoção de qualquer obstrução à realização da obra	m ²	1.212,45			
1.6	Arquiteto junior - Mapeamento de todo madeiramento estrutural da cobertura e barroteamento para identificação e posterior seleção das peças à restaurar e/ou substituir	h	120,00			
	Subtotal 1					
2.	CANTEIRO DE OBRAS					
2.1	Canteiro de obras - larg 3,30m	m ²	10,00			
2.2	Construção Provisória em Madeira - Fornecimento e Montagem para almoxarifado em canteiro de obra, incluso prateleiras.	m ²	10,00			
2.3	Construção Provisória em Madeira - Fornecimento e Montagem para refeitório em canteiro de obra, não incluso mobiliário e equipamentos.	m ²	20,00			
2.4	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m ²	undxmês	12,00			
2.5	Desmobilização de construção provisória	m ²	30,00			
	Subtotal 2					
3	ANDAIMES, ACESSOS E APOIOS					
3.1	Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	m ² x mês	2.481,00			
3.2	Montagem e desmontagem de andaime tubular fachadeiro com altura superior a 10 m	m ²	413,48			
3.3	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	m x mês	198,00			
3.4	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura superior a 10 m	m	33,00			
3.5	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m ³	224,16			
3.6	Limpeza permanente e final da obra	m ²	1.120,80			
3.7	Transporte manual horizontal e/ou vertical de entulho até o local de despejo - ensacado	m ³	224,16			
	Subtotal 3					
4	PROJETOS EXECUTIVOS					
4.1	Desenvolvimento de prancha técnica em formato a0 do projeto de estrutura	und	2,00			
4.2	Desenvolvimento de prancha técnica em formato a0 do projeto de SPDA	und	1,00			
4.3	Desenvolvimento de prancha técnica em formato a0 do projeto de instalações hidráulicas e de incêndio	und	1,00			
	Subtotal 4					
5	MANUTENÇÃO E RESTAURO DA COBERTURA					
5.1	Inspeção, cadastramento, limpeza mecânica, remoção de objetos adversos, reparos pontuais e lixamento do madeiramento estrutural de cobertura, conforme mapeamento de danos a desenvolver. Lona reversível para proteção periódica	m ²	787,52			
5.2	Retirada de telhamento em barro	m ²	787,65			
5.3	Retirada de ripas	m	3.190,30			
5.4	Retirada de caibros	m	753,17			
5.5	Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais	m	138,59			
5.6	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	m	268,39			

Ítem	Descrição dos serviços	un	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)
Estrutura de Madeira					
5.7	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 13,01 a 18,00 m	m ²	376,94		
5.8	Alvenaria tijolo barro maciço E = 1. Consolidação das estruturas de topo	m ²	134,20		
5.9	Imperm Alv Cim-Areia 1-3 Hidrofugo/Tinta Betuminosa	m ²	268,41		
5.10	Madeira serrada em cupiuba, cambará, cedrinho ou maçaranduba (viga de 6 x 12cm)	m ³	101,00		
Telhamento					
5.11	Telha de barro tipo francesa	m ²	787,52		
5.12	Manta termo-acústica em fibra cerâmica aluminizada, espessura de 38 mm	m ²	787,52		
5.13	Verniz fungicida para madeira	m ²	477,86		
5.14	Hidrojateamento para limpeza de superfície, por meio de jato d'água de alta pressão	m ²	478,31		
Subtotal 5					
6 INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES					
6.1	Recolocações de baixa Tensão: Instalação de pontos de iluminação e força aparentes para auxílio à manutenção e conservação periódica da cobertura	m ²	1.120,83		
Subtotal 6					
TOTAL GERAL					

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EMPRESA:

NOME _____ ASSINATURA: _____
C.R.E.A: Nº _____

Ítem	Descrição dos serviços	un	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)
------	------------------------	----	--------	----------------------	-------------------

